**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОТ 02 ДЕКАБРЯ 2020Г. № 190**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ
ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

В соответствии со ст.ст. 156,158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Приволжского сельского поселения

 **АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Установить с 01.01.2021 года:

1.1.Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не установили на общем собрании размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с приложением № 1.

1.2. Размер платы граждан за наём жилых помещений муниципального жилищного фонда в соответствии с приложением № 2.

2. Постановление Администрации Приволжского сельского поселения № 284 от 16.11.2016 г. «Об утверждении размера платы за жилищные услуги для населения Приволжского сельского поселения» считать утратившим силу с 01.01.2021 г.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волжские Зори».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Приволжского сельского поселения по общим вопросам.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Волжские зори».

**И.о. Главы Приволжского**

**сельского поселения Н.А. Сдобнова**

Приложение №1

к постановлению Администрации

Приволжского сельского поселения от 02.12.2020 г. № 190

**Размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не установили на общем собрании размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства | Плата населением за 1 кв.м. общей площади в рублях |
| 1.Капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе горячее водоснабжение через водоразборные колонки | 13,88 |
|  |
| 2. Капитальные жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | 11,30 |
|  |
| 3. Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства | 10,01 |
|  |
| 4 Жилые дома пониженной капитальности, не имеющие благоустройства (степень износа более 65 %) | 5,00 |
|  |

 Приложение №2

к постановлению Администрации

Приволжского сельского поселения

 от 02.12.2020г. № 190

**Размер платы граждан за наём жилых помещений муниципального жилищного фонда**

|  |  |
| --- | --- |
| Степень благоустройства | Плата населением за 1 кв.м. общей площади в рублях |
| 1.Капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, в том числе горячее водоснабжение через водоразборные колонки | 2,93 |
|  |
| 2. Капитальные жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | 2,63 |
|  |
| 3. Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства | 2,22 |
|  |
| 4 Жилые дома пониженной капитальности, не имеющие благоустройства (степень износа более 65 %) | 1,84 |