**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*ПРОЕКТ*

От «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_

О внесении изменений в постановление

Администрации Приволжского сельского

поселения от 17.08.2017 №145 «Об утверждении Порядка

формирования, ведения и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества, находящегося

в собственности Приволжского сельского поселения,

свободного от прав третьих лиц (за исключением

имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства), предназначенного для предоставления

во владение и (или) в пользование субъектам малого

и среднего предпринимательства и организациям, образующим

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», решением Муниципального Совета Приволжского сельского поселения от 26.01.2010 № 33 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Приволжского сельского поселения», Уставом Приволжского сельского поселения Мышкинского района Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.  Внести в постановление Администрации Приволжского сельского поселения от 17.08.2017 №145 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления Администрации Приволжского сельского поселения изложить в новой редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательств»;

1.2. Пункт 1 Постановления изложить в новой редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».;

2. Внести в приложение к Постановлению « Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – Порядок) следующие изменения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Приволжского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

2.1.1. В пункте 1.1 Порядка слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить на слова «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

2.1.2. Пункт 1.2 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.2. В перечень могут быть включены здания, сооружения и нежилые помещения, находящиеся в собственности Приволжского сельского поселения и свободные от прав третьих лиц, за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе земельных участков в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – муниципальное имущество).

2.1.3. В пункте 2.1 Порядка слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить на слова «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

2.1.4. В подпункте «а» третьего абзаца пункта 2.1. Порядка слова «(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» заменить на слова «(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

2.1.5. Подпункт «б» третьего абзаца пункта 2.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов»;

2.1.6. Подпункт «г» третьего абзаца пункта 2.1. Порядка дополнить словами следующего содержания:

«,объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда»;

2.1.7. Подпункт «е» третьего абзаца пункта 2.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным [планом](consultantplus://offline/ref=51DC69FF1E8A360241868E2E33FF90D2B97A381BDB00DA9F1C8F6ACDEC9C50A6BC9BFFA949F14EF4054BF58115EFE1B5A17AD6D4A6165BE1I7Z8M) (программой) приватизации муниципального имущества»;

2.1.8. Третий абзац пункта 2.1 Порядка дополнить подпунктами «з» - «л» следующего содержания:

«з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=334BEC1954AFDF733B5C9C7FA4DD37AAF7611D71E00CD6EB5EF33757CA96372D5F2AF5EB29EB195A4B5D6EC6C16170868B83DB58FA51I8c1M) - [10](consultantplus://offline/ref=334BEC1954AFDF733B5C9C7FA4DD37AAF7611D71E00CD6EB5EF33757CA96372D5F2AF5EC2CEB13054E487F9ECD626C998B9CC75AFBI5c9M), [13](consultantplus://offline/ref=334BEC1954AFDF733B5C9C7FA4DD37AAF7611D71E00CD6EB5EF33757CA96372D5F2AF5EC2CE813054E487F9ECD626C998B9CC75AFBI5c9M) - [15](consultantplus://offline/ref=334BEC1954AFDF733B5C9C7FA4DD37AAF7611D71E00CD6EB5EF33757CA96372D5F2AF5EC2CEE13054E487F9ECD626C998B9CC75AFBI5c9M), [18](consultantplus://offline/ref=334BEC1954AFDF733B5C9C7FA4DD37AAF7611D71E00CD6EB5EF33757CA96372D5F2AF5EC2CE313054E487F9ECD626C998B9CC75AFBI5c9M) и [19 пункта 8 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=334BEC1954AFDF733B5C9C7FA4DD37AAF7611D71E00CD6EB5EF33757CA96372D5F2AF5EC2CE213054E487F9ECD626C998B9CC75AFBI5c9M) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие муниципального органа власти, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации».

2.1.9. В первом абзаце пункта 2.2. Порядка после слов «органов местного самоуправления,» дополнить словами «муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, владеющих муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления,»;

2.1.10. Абзац второй пункта 2.2. Порядка изложить в следующей редакции:

«В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, уполномоченный орган в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.».

2.1.11. В подпункте «а» пункта 2.5 Порядка после слов «муниципального имущества,» дополнить словами «в том числе на право заключения договора аренды земельного участка»;

2.1.12. Подпункт «б» пункта 2.5 Порядка изложить в следующей редакции:

«б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E0424B32DF0B145444705E2F1F1DDD30BE976E035792D0B38DCF0EBFD2AB769C6B0176E322309AA309469DA370BDu1M) "О защите конкуренции" или Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=E0424B32DF0B145444705E2F1F1DDD30BE966C03559BD0B38DCF0EBFD2AB769C6B0176E322309AA309469DA370BDu1M) Российской Федерации».

2.1.13. Пункт 2.6 Порядка дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) муниципальное имущество не соответствует критериям, установленным [пунктом 2](consultantplus://offline/ref=EBDD6B0EA2C6D59299457B8EF940A540A121CF42550A3EFB5D04EF0FC12AE61815EDFB3E296B36619BC2B18BC92E41B479D5D69CA7DE4374A9xDM) настоящего Порядка.»

3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Администрации Приволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Приволжского сельского поселения по общим вопросам Сдобнову Н.А.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Приволжского

сельского поселения Е.Н. Коршунова