МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ ПРИВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1.
2. **РЕШЕНИЕ**
3. **от « » ноября 2018 года №**
4.

Об установлении земельного налога

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131- ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Приволжского сельского поселения, Муниципальный Совет Приволжского сельского поселения

РЕШИЛ:

 1.Установить на территории Приволжского сельского поселения земельный налог.

Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок представления налогоплательщиками - организациями налоговой декларации по налогу, срок уплаты налога для налогоплательщиков - физических лиц устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

 2.Налоговые ставки.

Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

а) **0,06** процента в отношении земельных участков отнесенных к землям населенных пунктов:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства.

б) **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

в) **1,5** процента в отношении :

- земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения не используемых для сельскохозяйственного производства;

- прочих участков.

 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

 Срок уплаты налога по итогам налогового периода для налогоплательщиков - организаций установить не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 В течение налогового периода налогоплательщики - организации, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца (30 апреля, 31 июля, 31 октября), следующего за истекшим отчетным периодом.

 4. Налоговые льготы.

 Налоговые льготы ограничиваются перечнем, установленным ст. 395 Налогового Кодекса РФ.

 Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а так же вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 5. Признать утратившим силу Решение Муниципального Совета Приволжского сельского поселения № 25 от 14.11.2017 г. «Об установлении земельного налога».

 6. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Решение опубликовать в газете « Волжские зори».

Глава Приволжского

сельского поселения Е.Н. Коршунова