** Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости**

За 1 полугодие 2020 года в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости (далее – Комиссия) поступило 7 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости 17 объектов недвижимости, в том числе в отношении 8 земельных участков и 9 объектов капитального строительства. Основанием для обращения в Комиссию стало желание владельцев объектов недвижимости установить кадастровую стоимость в размере рыночной.

Из-за нарушения сроков подачи 4 заявления о пересмотре кадастровой стоимости были отклонены. К рассмотрению Комиссией были приняты 3 заявления. В ходе рассмотрения было выявлено несоответствие отчетов оценщиков требованиям Федерального законодательства, по этой причине в пересмотре кадастровой стоимости было отказано.

Обращаем внимание жителей Ярославской области, что результаты кадастровой оценки объектов недвижимости и земельных участков категории земель «земли населенных пунктов» и «земли промышленности и иного специального назначения», проведенной на территории региона в 2019 году, не подлежат рассмотрению в Комиссии, созданной при Управлении.

Комиссия, действующая при Управлении Росреестра, продолжит рассматривать споры о результатах определения кадастровой стоимости земельных участков категории «земли сельскохозяйственного назначения» в прежнем порядке.

Ознакомиться с информацией о местоположении комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости и сведениями о ее деятельности можно на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>).